

LA SELARL ATLANTIC JURIS,
Société d'Avocats,
prise en la personne de son associé,
Maître Philippe CHALOPIN,
Avocat au Barreau de LA ROCHE SUR YON,
demeurant 58, Rue Molière
85005 LA ROCHE SUR YON
Tél : 02.51.24.09.29

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
LE LUNDI 12 AVRIL 2021 à 09h45

Au Tribunal Judiciaire de LA ROCHE SUR YON (85000),
au Palais de Justice, 55 Boulevard Aristide Briand,

En **UN SEUL LOT**, au plus offrant et dernier
enchérisseur, le bien ci-après désigné :

COMMUNE DE XANTON CHASSENON

4 rue de la Roussière,

Une maison d'habitation comprenant :

- Rez de chaussée : cuisine, bureau, séjour, chaufferie, pièce à usage de débarras, salle d'eau, toilettes ;
- Etage : trois chambres.
- Dépendances et jardin.

Cadastrée :

- Section AK n°84 : 4 rue de la Russière, d'une contenance de 8a 20ca ;
- Section AK n°86 : Le Bourg, d'une contenance de 3a 60ca ;

L'IMMEUBLE EST INOCCUPÉ.

VISITE DES LIEUX

**Le Vendredi 19 mars 2021
de 14H à 16H**

MISE A PRIX : 25.000 euros

VINGT CINQ MILLE EUROS

(outre les charges, clauses et conditions énoncée au cahier des conditions de vente)

Une consignation de 10% de la mise à prix sera requise pour enchérir avec un minimum de 3.000 €.

Les enchères ne peuvent être portées que par un **Avocat inscrit au Barreau de LA ROCHE SUR YON (85000)** ;

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

- Au Cabinet de la **SELARL ATLANTIC JURIS**, sis 58 Rue Molière - 85000 LA ROCHE SUR YON
Tél : **02.51.24.09.29** - <http://www.atlantic-juris.com/>
- **Au Greffe du Juge de l'Exécution** du Tribunal Judiciaire de LA ROCHE SUR YON (85000), au Palais de Justice, 55 Boulevard Aristide Briand, où le cahier des conditions de vente n°20/00008 peut être consulté.

A LA ROCHE SUR YON (85000),

Le 24 février 2021

Philippe CHALOPIN

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'P' followed by a series of loops and a long horizontal stroke extending to the right.