

LA SELARL ATLANTIC JURIS,
Société d'Avocats, prise en la personne de son associé,
Maître Philippe CHALOPIN,
Avocat au Barreau de LA ROCHE SUR YON,
demeurant 58, Rue Molière - CS 60186
85005 LA ROCHE SUR YON CEDEX

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
Au Tribunal Judiciaire de LA ROCHE SUR YON
(85000), au Palais de Justice,
55 Boulevard Aristide Briand,

LE LUNDI 13 JUIN 2022 à 09h45

En **UN SEUL LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur, le bien ci-après désigné :

COMMUNE LES RIVES DE L'YON (85310)
(Anciennement CHAILLE SOUS LES ORMEAUX)

24 rue des Prés Martin,

Un immeuble à usage d'habitation, comprenant :

- au rez-de-chaussée : entrée, salon, salle à manger, cuisine aménagée, chaufferie, WC

- à l'étage : 4 chambres dont une avec douche et lavabo, salle de bains, WC
- une grange, dépendance, cave
- jardin et piscine

L'ensemble précédemment cadastré sections 43 B n° 137 à 141 pour une contenance totale de 00ha 27a 90ca.

L'IMMEUBLE EST OCCUPÉ

VISITE DES LIEUX :

le vendredi 13 mai 2022 de 14h à 16h

MISE A PRIX : 135.000 euros

CENT TRENTE CINQ MILLE EUROS

(outre les charges, clauses et conditions énoncée au cahier des conditions de vente)

Une consignation de 10% de la mise à prix sera requise pour enchérir ;

Les enchères ne peuvent être portées que par un **Avocat inscrit au Barreau de LA ROCHE SUR YON (85000) ;**

Fait et rédigé à LA ROCHE SUR YON (85000),
le 25 avril 2022


Philippe CHALOPIN

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

- Au Cabinet de la **SELARL ATLANTIC JURIS**, sis 58 Rue Molière - 85000 LA ROCHE SUR YON - 02.51.24.09.29 - <http://www.atlantic-juris.com/>
- **Au Greffe du Juge de l'Exécution** du Tribunal Judiciaire de LA ROCHE SUR YON (85000), au Palais de Justice, 55 Boulevard Aristide Briand, où le cahier des conditions de vente n°20/00045 peut être consulté.