



LA SELARL ATLANTIC JURIS,
Société d'Avocats, prise en la personne de son associé,
Maître Philippe CHALOPIN,
Avocat au Barreau de LA ROCHE SUR YON,
demeurant 58, Rue Molière - CS 60186
85005 LA ROCHE SUR YON CEDEX

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
Au Tribunal Judiciaire de LA ROCHE SUR YON
(85000), au Palais de Justice,
55 Boulevard Aristide Briand,

LE LUNDI 09 OCTOBRE 2023 à 09h45

En **UN SEUL LOT**, au plus offrant et dernier
enchérisseur, le bien ci-après désigné :

COMMUNE DE POUZAUGES (85700)

1 rue Joachim Rouault,

Un immeuble à usage commercial et d'habitation,
comprenant :

- Au rez-de-chaussée : local commercial, wc
- A l'étage : 2 pièces, salle d'eau avec wc.

Cave

L'ensemble précédemment cadastré section AK n° 5 pour 41 ca.

L'IMMEUBLE EST INOCCUPÉ

VISITE DES LIEUX :

le mercredi 13 septembre 2023 de 14h à 16h

MISE A PRIX : 20.000 euros

VINGT MILLE EUROS

(outre les charges, clauses et conditions énoncée
au cahier des conditions de vente)

Une consignation de 10% de la mise à prix sera
requisse pour enchérir ;

Les enchères ne peuvent être portées que par un
**Avocat inscrit au Barreau de LA ROCHE SUR
YON (85000) ;**

Fait et rédigé à LA ROCHE SUR YON (85000),
le 21 Août 2023

Philippe CHALOPIN

A large, stylized handwritten signature in black ink, appearing to be 'P. Chalopin', written over the printed name.

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

- Au Cabinet de la **SELARL ATLANTIC JURIS**, sis 58 Rue Molière – 85000 LA ROCHE SUR YON - 02.51.24.09.29 - <http://www.atlantic-juris.com/>
- **Au Greffe du Juge de l'Exécution** du Tribunal Judiciaire de LA ROCHE SUR YON (85000), au Palais de Justice, 55 Boulevard Aristide Briand, où le cahier des conditions de vente n°22/00020 peut être consulté.