

**Maître Philippe CHALOPIN, membre de la SELARL ATLANTIC JURIS**

Avocat au barreau de LA ROCHE-SUR-YON  
58 rue Molière à LA ROCHE-SUR-YON (85000)  
Tél : 02 51 24 09 10 – Fax : 02 51 46 04 42

## **VENTE AUX ENCHERES**

**TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LA ROCHE SUR YON**

**Boulevard Aristide Briand 85000 LA ROCHE-SUR-YON**

**LUNDI 27 JUIN 2022 A 09H45**

**A LA REQUETE DE : La CAISSE D'EPARGNE ET DE PREVOYANCE AQUITAINE POITOU-CHARENTES**, Banque coopérative régie par les articles L.512-85 et suivants du Code Monétaire et Financier, Société Anonyme à Directoire et Conseil d'Orientation et de Surveillance, au capital de 1 074 625 500,00 euros - Siège social : 1, parvis Corto Maltese - CS 31271 - 33076 Bordeaux cedex – RCS Bordeaux n°353 821 028 –, prise en la personne de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège.

**DESIGNATION : Deux maisons communicantes réunies en une seule**, d'environ 173 m<sup>2</sup>, 35 et 37 rue de Livonnière à **CHANVERRIE (85130)** comprenant :

- pièce principale séjour, salle à manger ouverte, cuisine, entrée avec couloir desservant des toilettes, salle de bain, 4 chambres, bureau, salle de bain.
- Et, au sous-sol : une chambre aménagée, bureau, chaufferie, garage, cave, deux pièces.

Le tout figurant au cadastre sous les références Section G n°2318

**Occupées à la date du procès-verbal descriptif**

**MISE A PRIX : 60.000,00 €**

**IMPORTANT** : Le cahier des conditions de vente peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution – Chambre des saisies – du Tribunal Judiciaire de la Roche-sur-Yon – R.G. N°21/00004 ou au cabinet Maître CHALOPIN. Avis rédigé par l'avocat poursuivant la vente lesquels comme tous les avocats inscrits au Barreau de la Roche-sur-Yon, pourront être chargés d'enchérir pour toute personne solvable. Les enchères ne pourront être portées que par un avocat inscrit au Barreau de la Roche-sur-Yon.

**VISITES : Jeudi 9 juin 2022 de 14h00 à 16h00**