

**LA SELARL ATLANTIC JURIS,**  
Société d'Avocats, prise en la personne de son  
associé,

**Maître Philippe CHALOPIN,**  
Avocat au Barreau de LA ROCHE SUR YON,  
demeurant 58, Rue Molière – CS 60186  
85005 LA ROCHE SUR YON CEDEX

**ET**

**LA SELARL L'ESPRIT TRESPEUCH,**  
prise en la personne de son associé,  
**Maître Maud TRESPEUCH,**  
Avocat au Barreau de FOIX,  
1 rue du Moulin à FOIX (09000)

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**  
Au Tribunal Judiciaire de FOIX (09000),  
au Palais de Justice,  
14 boulevard du Sud

---

**LE MARDI 14 AVRIL 2026 à 14h**

---

En **UN SEUL LOT**, au plus offrant et dernier  
enchérisseur, le bien ci-après désigné :

# COMMUNE D'AX LES THERMES (Ariège)

**8 avenue du Docteur François Gomma,**

Une maison de village comprenant :

En sous-sol : une cave

Au rez-de-chaussée : salle à manger et cuisine

Au 1<sup>er</sup> étage : salon, salle d'eau avec WC

Au 2<sup>ème</sup> étage : 2 chambres et 1 salle d'eau

Au 3<sup>ème</sup> étage : 2 chambres.

L'ensemble cadastré section A n° 116 pour 36 ca.

**L'IMMEUBLE EST INOCCUPÉ**

## VISITE DES LIEUX :

Prendre contact avec l'étude LOUBATIERES –  
CASTELA, Commissaires de justice Associés au :

05.61.68.00.11 ou par mail :

[scp.loubatieres.castela@huissier-justice.fr](mailto:scp.loubatieres.castela@huissier-justice.fr)

**MISE A PRIX : 40.000 euros**

**QUARANTE MILLE EUROS**

(outre les charges, clauses et conditions énoncée  
au cahier des conditions de vente) Une consignation  
de 10% de la mise à prix sera requise pour enchérir  
Les enchères ne peuvent être portées que par un  
**Avocat inscrit au Barreau de FOIX (09000) ;**

Fait et rédigé à FOIX (09000),  
le 27 février 2026

**Maud TRESPEUCH**

---

**S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :**

---

- Au Cabinet de la **SELARL ATLANTIC JURIS**, sis 58 Rue Molière - 85000 LA ROCHE SUR YON - 02.51.24.09.29 - <http://www.atlantic-juris.com/>
- **Au Greffe du Juge de l'Exécution** du Tribunal Judiciaire de FOIX (09000), au Palais de Justice, 14 Boulevard du Sud, où le cahier des conditions de vente n°24/01060 peut être consulté.